

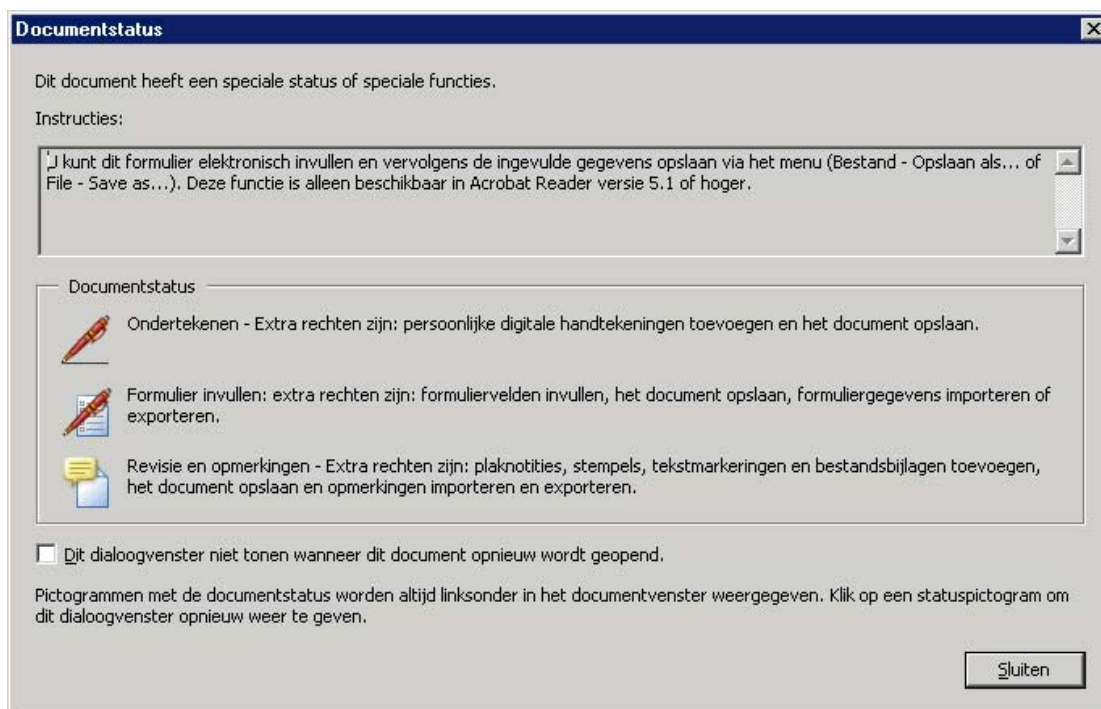
Aanvraagformulier bouwvergunning nu ook op te slaan met Adobe Reader

Per 1 januari 2003 is het formulier waarmee een bouwvergunning moet worden aangevraagd landelijk geüniformeerd. Het huidige formulier (wonen23349.pdf VROM 01012004/3262) kan van de VROM-site worden gedownload en vervolgens worden geprint en ingevuld. Ook kan het formulier digitaal worden ingevuld en vervolgens geprint. Tot nu toe konden alleen aanvragers die de beschikking hebben over een programma waarmee pdf-bestanden gemaakt kunnen worden (bijvoorbeeld Adobe Acrobat) het ingevulde bestand ook opslaan. Vanaf heden is dit ook mogelijk met de gratis versie van dit programma (Adobe Reader). Dat geldt overigens alleen voor Adobe Reader versie 5.1 of hoger.

Inhoudelijk is het formulier verder niet gewijzigd. Het formulier dat tot nu toe via de VROM-site werd aangeboden is dus nog gewoon te gebruiken.

Invullen en opslaan van het formulier

Met versie 5.1 of hoger van Adobe Reader (voorheen Acrobat Reader) kan het aanvraagformulier om bouwvergunning voortaan worden opgeslagen nadat het is ingevuld. Het juiste formulier is te herkennen aan het extra instructiescherm dat wordt getoond na openen van het formulier (zie hieronder). In het scherm is aangegeven op welke wijze het formulier kan worden opgeslagen nadat het is ingevuld.



Scherm "Documentstatus" waarin is aangegeven welke bewerkingen zijn toegestaan

Het formulier kan na opslaan weer worden geopend voor verdere bewerking (bijvoorbeeld als een deel van de gegevens door de aannemer wordt ingevuld) en kan verstuurd worden aan de gemeente als onderdeel van de aanvraag. Het blijft voorlopig echter noodzakelijk om een uitdraai van het formulier, voorzien van de handtekening van de aanvrager, in te leveren bij de aanvraag om bouwvergunning.



Bezettingsgraadklassen en later aanleveren van gegevens en bescheiden

Met de introductie van dit formulier wordt tevens een (voorlopige) oplossing geboden voor een tweetal kleine probleempunten bij de invulling van het formulier. Het eerste punt betreft het later aanleveren van gegevens en bescheiden. Het tweede punt betreft bouwwerken met meerdere bezettingsgraadklassen per gebruiksfunctie.

Later aan te leveren gegevens en bescheiden

Per 1 januari 2004 is het aanvraagformulier voor bouwvergunningen op een klein aantal punten aangepast¹. Eén van de punten betrof het verwijderen van de kolom "Later aangeleverd" uit bijlage 1 van het formulier. Deze kolom is verwijderd om te voorkomen dat aanvragers gegevens en bescheiden aankruisten als "later aan te leveren", terwijl dit op grond van het Besluit indieningsvereisten aanvraag bouwvergunning (Biab) niet was toegestaan.

Er zijn twee opties om op het huidige formulier nu toch aan te kunnen geven wat later wordt aangeleverd. In beide gevallen moet echter wel rekening gehouden worden met de toelichting die in de kantlijn bij bijlage 1 is aangegeven: alleen berekeningen en detailtekeningen die betrekking hebben op de constructies en installaties mag u later aanleveren (zie paragraaf 1.5 van het Biab voor een nadere toelichting).

Handgeschreven: Indien het formulier met de hand wordt ingevuld dan kan in de kolom "Bijgevoegd" worden aangegeven dat de betreffende gegevens later worden aangeleverd.

Digitale formulieren: bij invulling van het formulier via Adobe Reader kan in het vak in de linkerkantlijn ("Later aan te leveren gegevens en bescheiden") worden gespecificeerd welke gegevens het betreft.

Het vak "Later aan te leveren gegevens en bescheiden" (zie de figuur hieronder) is alleen zichtbaar op een uitdraai van het aanvraagformulier indien er iets is ingevuld.

The screenshot shows a PDF document in Adobe Reader. The main content is a table with 46 rows, each representing a requirement. The columns include a number, a description, and a status column. A checkbox labeled "Later aan te leveren gegevens en bescheiden" is visible on the left side of the table. Below the table, there is a note: "Deze gegevens en bescheiden hoeft u niet direct met de aanvraag mee te sturen. Uw gemeente zal u informeren of en welke gegevens nodig zijn." The page number 5 is visible at the bottom right.

20	Verenigingsovereenkomst voor afdelingsklassen en verordeningsovereenkomst	ja
21	Brandveiligheid en rookproductie	ja
22	Brand- en rookcompartmentering	ja
23	Vluchtroutes en brandveiligheidsvoorzieningen	ja
24	Noodstroomvoorziening en -verlichting	ja
25	Wateropname materialen vloer, wand en plafonds in sanitaire ruimten	ja
26	Lucht- en waterdichtheid en vochtwerende voorzieningen	ja
27	Riolering en hemelwaterafvoer	ja
28	Gas-, elektra- en waterleiding, inclusief aansluitpunten	ja
29	Drinkwater- en warmtevoorzieningen	ja
30	Inbraakwerendheid	ja
31	Weren van ratten en muisen	ja
32	Gebruiksfunctie en afmetingen van nammen	ja
33	Opstalplaats afvalstoffen	ja
34	Opstalplaats gevaarlijke stoffen	ja
35	Stallingruimte voor fietsen	ja
36	Integrale toegankelijkheid en toegankelijkheid van nammen	ja
37	Trappen, hellingbanen en vloerscheidingen	ja
38	Opstalplaats aanrecht, kook-/stooktoestel en warmtevoorziening	ja
39	Aanduiding bad- en toilet ruimte, meterruimte, liften en liftschachten	ja
40	Hoogte van vloeren t.o.v. het aansluitende terrein	ja
41	Draarichting draaiende delen	ja
42	Bouwveiligheidsplan en toegankelijkheid bouwplaats	ja
43	Brandveiligheidsinstructies	ja
44	Braakvoorzieningen en opstalplaats van brandeervoertuigen	ja
45	Rapportage bodemgesteldheid	ja
46	Indieningsvereisten experimentele bouw	*

Bijlage 1: digitaal aangeven later aan te leveren gegevens en bescheiden

Meerdere bezettingsgraadklassen bij één gebruiksfunctie

Vraag 5c van het aanvraagformulier betreft de opgave van de gebruiksooppervlakte en de vloerooppervlakte per gebruiksfunctie van een bouwwerk. Tevens moet worden aangegeven welke bezettingsgraadklasse van toepassing is. Invulling van deze vraag blijkt in de praktijk problemen op te leveren bij bouwwerken met meerdere bezettingsgraadklassen per gebruiksfunctie.

In onderstaand figuur is aangegeven op welke wijze dit (zowel bij handmatige als bij digitaal invullen van het formulier) kan worden ingevuld. Het is de bedoeling dat de waarden gescheiden worden ingevuld door een scheidingsteken (bijvoorbeeld een "/"), waarbij de eerste waarde overeenkomt met de eerst aangegeven bezettingsgraadklasse. Onderstaand voorbeeld geeft een fictieve uitwerking van een

¹ Op dit moment moeten aanvragen om bouwvergunning worden ingediend met het aanvraagformulier met het kenmerk "vrom 01012004/3262" rechts boven aan de eerste pagina.



bedrijfshal met kantoor, kantine, assemblage hal en opslagruimte. Beide laatste ruimten vallen onder "Industrie" (B4 respectievelijk B5) en zijn volgens bovenstaande instructie op dezelfde regel ingevoerd.

5b Wat is het gebruik van het bouwwerk en de bijbehorende terreinen na uitvoering van de werkzaamheden?

5c Geef in de onderstaande tabel de gebruiksfunctie, de bezettingsgraadklasse, de gebruiksoppervlakte en de vloeroppervlakte, na uitvoering van de werkzaamheden, aan.

Gebruiksfunctie	Bezettingsgraadklasse	Gebruiksoppervlakte m ²	Vloeroppervlakte verblijfsgebied in m ²
Wonen	n.v.t.		
Bijeenkomst	<input checked="" type="checkbox"/> B2 <input checked="" type="checkbox"/> B3 <input checked="" type="checkbox"/> B4 <input checked="" type="checkbox"/> B5	100	90
Cel	B1 • B2 • B3 • B4 • B5		
Gezondheidszorg	B1 • B2 • B3 • B4 • B5		
Industrie	<input checked="" type="checkbox"/> B2 <input checked="" type="checkbox"/> B3 • B4 • B5	2000/1900	1800/1900
Kantoor	<input checked="" type="checkbox"/> B2 • B3 • B4 <input checked="" type="checkbox"/> B5	1000	800
Logies	B1 • B2 • B3 • B4 • B5		
Onderwijs	B1 • B2 • B3 • B4 • B5		
Sport	B1 • B2 • B3 • B4 • B5		
Winkel	B1 • B2 • B3 • B4 • B5		
Overige gebruiksfuncties	B1 • B2 • B3 • B4 • B5		
Bouwwerk geen gebouw zijnde	B1 • B2 • B3 • B4 • B5		

5d Voor hoeveel woningen/wooneenheden vraagt u de bouwvergunning aan?

Aantal huurwoningen Aantal huurwooneenheden

Aantal koopwoningen Aantal koopwooneenheden

5e Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk?

Invoer oppervlakken bij meerdere bezettingsgraadklassen per gebruiksfunctie

Toekomstige wijzigingen aanvraagformulier

Het huidige aanvraagformulier zal naar alle waarschijnlijkheid tegelijk met de wijziging van de Woningwet en het Bouwbesluit (1 juli 2005) worden aangepast. Naast inhoudelijke wijzigingen in het formulier als gevolg van de gewijzigde regelgeving zullen ook de hierboven genoemde punten, en eventuele nieuwe signalen uit de praktijk, worden opgepakt. Naar verwachting zal het nieuwe formulier ca. 2 maanden voor de datum van inwerkingtreding worden gepubliceerd.